

Priser – udlån

gældende fra 30-09-2018

Lønmodtagerkredit (a1)		
Debitorrente	4,3 – 12,3 %	
Løbende provision	0,0 - 2,015 %	
Rentespænd	4,3 – 11,8 %	
Årlige omkostninger	8,6 – 17,9 %	25 % udnyttelse
Årlige omkostninger	6,5 – 15,2 %	50 % udnyttelse
Årlige omkostninger	5,8 – 14,2 %	100 % udnyttelse
Debitorrente indlån: 0,0 %		

Ungdomskredit (a2)		
Debitorrente	6,7 %	
Rentespænd	6,5 %	
Årlige omkostninger	6,7 %	25 % udnyttelse
Årlige omkostninger	6,7 %	50 % udnyttelse
Årlige omkostninger	6,7 %	100 % udnyttelse
Debitorrente indlån: 0,25 % 0-10.000 (trappe) 0,50 % 10.000-250.000 (trappe) 0,20 % >250.000 (knæk)		

Billån (b)		
Debitorrente	3,0 – 6,9 %	
Rentespænd	3,0 – 6,8 %	
Årlige omkostninger	5,6 – 9,7 %	

Boliglån (Prioritetskredit) (c)		
Debitorrente	2,83 – 7,7 %	
Rentespænd	2,8 – 7,5 %	
Årlige omkostninger	3,3 – 8,3 %	

Boliglån > 80 % (Prioritetskredit) (c)		
Debitorrente	4,4 – 7,7 %	
Rentespænd	4,3 – 7,5 %	
Årlige omkostninger	4,8 – 8,3 %	

Lånetyper	Samlet kreditbeløb	Løbetid	Omkostninger til sparekassen	Omkostninger til Stat/forsikringsselskab
a1) Lønmodtagerkredit	50.000,-	5 år	0 - 2.500,-	0
a2) Ungdomskredit	10.000,-	5 år	0	0
b) Billån	200.000,-	7 år	0 – 9.500,-	5.580,-
c) Boliglån	250.000,-	20 år	0 – 4.000,-	5.460,-
d) Andelsboliglån	500.000,-	25 år	6.500,-	9.160,-
e) Prioritetslån	500.000,-	30 år	6.500,-	9.160,-
f) Forbrugslån	40.000,-	5 år	0 – 1.800,-	0
g) Energilån	400.000,-	10 år	9.500,-	0

a1/a2/f/g) Ingen sikkerhedsstillelse.

b) Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev (BIL) for det samlede kreditbeløb samt anmeldt en finansieringsdeklaration til forsikringsselskabet. Gebyret til forsikringsselskabet for finansieringsdeklarationen indgår i de offentlige omkostninger med kr. 920,-

c/d/e) Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev for det samlede kreditbeløb. Lån, hvor der stilles krav om pant i fast ejendom eller i en andel i en andelsboligforening, og hvor udlånet er på over kr. 100.000,-, er risikoklassificeret som "Gule", da de er variabelt forrentet eller afdragsfrie i hele eller dele af lånenes løbetid.

Iflg. bekendtgørelse udstedt af Økonomi- og Erhvervsministeriet d. 8/12-2006 skal alle finansielle virksomheder, som har private kunder have en klageansvarlig. En klage defineres som "en henvendelse fra en privatkunde, der, efter at have drøftet problemet med den finansielle virksomhed, fortsat ikke er enig i virksomhedens sagsbehandling eller resultat heraf og derfor ønsker sagen forelagt for den klageansvarlige".

Klageansvarlig i Sparekassen Thy er Jurist Lene Tastum Hansen, Store Torv 1, 7700 Thisted. Eventuelle klager fremsendes skriftligt eller pr mail til sparthy@sparthy.dk. Du kan også vælge at indbringe din klage for Finansiell Ankenævns, St. Kongensgade 62, 2. sal, 1264 København K, tlf. 35 43 63 33, www.fanke.dk.

Andelsboliglån (d)		
Debitorrente	2,9 – 5,0 %	
Rentespænd	2,9 – 5,0 %	
Årlige omkostninger	3,2 – 5,4 %	

Prioritetslån 0-60 % (e)		
Debitorrente	1,55 %	
Rentespænd	1,55 %	
Årlige omkostninger	1,80 %	

Forbrugslån (f)		
Debitorrente	5,1 – 13,4 %	
Rentespænd	5,0 – 12,8 %	
Årlige omkostninger	7,0 – 15,6 %	

Energilån (g)		
Debitorrente	3,8 %	
Rentespænd	3,75 %	
Årlige omkostninger	4,3 %	

Renten er variabel. Årlige omkostninger er før skat. Løbende provision beregnes af højeste debetvalørsaldo pr. kvartal.

Restancer og ubevilget overtræk forrentes med p.t. 19,75% p.a.

Bevilget overtræk forrentes med p.t. op til 18,00% p.a.

Beregningseksempler:

Årlige omkostninger i procent er beregnet på grundlag af nedenstående standardforudsætninger:

Ungdomskredit og lønmodtagerkredit er et stående lån og øvrige er annuitetslån.