

Negativ rente

Sparekassen Thy beregner og tilskriver negativ indlånsrente for privatkunder og ikke-erhvervsmæssige foreninger. Den negative indlånsrente omfatter alle almindelige konti og kreditter med variabel rente samt alle pensionskonti. Nederst i dette dokument findes en detaljeret beskrivelse af vilkårene for beregning og tilskrivning af negativ indlånsrente samt en oversigt over hvilke produkter der indgår i beregningen.

Prisliste

| Indlån | Pålydende rente | Nominelle årlige rente* i % | Etableringsomkostninger | Løbende omkostninger | Særlige vilkår |
|---------------------------|-----------------|-----------------------------|-------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Opdateret 01.03.21 | | | | | |
| Ungdomsprodukter | | | | | |
| Muhnø konto | 0,00% | 0,00% | 0 kr. | Ingen | Kunder < 10 år |
| Tween konto | 0,00% | 0,00% | 0 kr. | Ingen | Kunder mellem 10 - 14 år |
| Gebyrfri teenage | 0,00% | 0,00% | 0 kr. | Ingen | Kunder mellem 15 - 17 år |
| Gebyrfri Ungdom | 0,00% | 0,00% | 0 kr. | Ingen | Kunder mellem 18 - 28 år |
| Thy Opsparing 0 - 17 år | | | | | Kunder mellem 0 - 17 år |
| 0 - 50.000 kr. | 0,50% | 0,50% | 0 kr. | Knæk** | Der kan oprettes en konto pr. kunde |
| > 50.000 kr. | 0,00% | 0,00% | 0 kr. | | |

| | | | | | |
|---|--------|--------|------------------------|--------------------------------------|--|
| Ungdomsopsparing | | | | | |
| 0 - 50.000 kr. | 0,50% | 0,50% | 0 kr. | Knæk** | Kunder mellem 18 - 28 år |
| > 50.000 kr. | 0,00% | 0,00% | 0 kr. | | Der kan oprettes en konto pr. kunde |
| Børnebørnskonto 0 - 17 år | 0,00% | 0,00% | 0 kr. | Ingen** | Kunder < 18 år |
| Børnebørnskonto | | | | | Kunder mellem 18 og 21 år |
| Depotkonto - børnebørnskonto | 0,00% | 0,00% | 0 kr. | Ingen | |
| Børneopsparing | | | | Oprettelse kræver helkundeforhold | Kunder mellem 0 og 21 år |
| 0 - 15.000 kr. | 0,25% | 0,25% | 0 kr. | | |
| > 15.000 kr. | 0,25% | 0,25% | 0 kr. | Renten tilskrives årsultimo | |
| Øvrige produkter | | | | | |
| Thybokonto | 0,00% | 0,00% | 0 kr. | Ingen | Kunder over 18 år |
| Budgetkonto | 0,00% | 0,00% | 950 kr. i årligt gebyr | | Kunder over 18 år |
| Deponeringskonti, gælder nedenstående: | -0,75% | -0,75% | 0 kr. | Ingen | Afhængigt af sagens karakter opkræves der et individuelt gebyr for sagsbehandlingen. |
| Privat - Indskud af salgsprovenu | | | | | Gebyret fremgår af prislisten for "serviceydelser". |
| Privat - deponering af købesum | | | | | |
| Lånesag/provenu - omlægning/tillæg | | | | | |
| Lånesag/provenu - om-/til-nybyg | | | | | |
| Lånesag/provenukonto - ejerskifte | | | | | Den negative rente gælder for alle nye produkter oprettet efter 01.05.2021. |

| | | | | | |
|------------------------------|--------|-------|-------|-----------------------------|-------------------|
| Depotkonto - privat | 0,00% | 0,00% | 0 kr. | Ingen | |
| Privatkonto i fremmed valuta | -0,75% | | 0 kr. | EUR, GBP, SEK, Nok og USD | Kunder over 18 år |
| Thy Opsparing | 0,00% | 0,00% | 0 kr. | Ingen | Kunder over 18 år |
| Særlig indlån | | | | | |
| Aldersopsparing | | | | | |
| 0 - 25.000 kr. | 0,00% | 0,00% | 0 kr. | Knæk** | |
| > 25.000 kr. | -0,75% | | | | |
| Indeksopsparing | 0,00% | 0,00% | 0 kr. | Ingen | |
| | | | | Renten tilskrives årsultimo | |
| Kapitalpension | | | | | |
| 0 - 25.000 kr. | 0,00% | 0,00% | 0 kr. | Knæk** | |
| > 25.000 kr. | -0,75% | | | | |
| Ratepension | | | | | |
| 0 - 25.000 kr. | 0,00% | 0,00% | 0 kr. | Knæk** | |
| > 25.000 kr. | -0,75% | | | | |
| Ratepension u. udbetaling | | | | | |
| 0 - 100.000 kr. | 0,00% | 0,00% | 0 kr. | Knæk** | |
| > 100.000 kr. | -0,75% | | | | |
| Selvpension | | | | | |
| 0 - 25.000 kr. | 0,00% | 0,00% | 0 kr. | Knæk** | |
| > 25.000 kr. | -0,75% | | | | |

| Foreninger | | | | | |
|--|--------|--------|-------|--|---|
| Depotkonto - forening | 0,00% | 0,00% | 0 kr. | | |
| Foreningskonto | 0,00% | 0,00% | 0 kr. | | |
| Foreningskredit | 0,00% | 0,00% | 0 kr. | Renten tilskrives kvartalsultimo | |
| Erhverv | | | | | |
| Depotkonto - erhverv | -0,75% | -0,75% | 0 kr. | Renten tilskrives kvartalsultimo | |
| Erhvervskonto | -0,75% | -0,75% | 0 kr. | Renten tilskrives kvartalsultimo | |
| Erhvervskredit | -0,75% | -0,75% | 0 kr. | | |
| Erhvervskonto i valuta | -0,75% | -0,75% | 0 kr. | EUR, SEK, NOK, CHF, USD og GBP Renten tilskrives kvartalsultimo | |
| Ansvarlig kapital (ikke dækket af garantiformuen) | | | | | |
| Garantikapital*** | 3,00% | 3,00% | | Tilskrives en gang årligt i marts/april | Grænser - nye: Min. 5.000 og maks. kr. 100.000 Grænser gældende for indskud før 25. marts 2020 Min. kr. 1.000 og Max. kr. 200.000 |

- ALLE ovenstående rentesatser er VARIABLE, medmindre det er angivet under særlige vilkår, at renten er fast.
- Renten beregnes af saldoen og tilskrives hvert kvartal, medmindre andet er angivet under særlige vilkår
- Der beregnes negativ indlånsrente såfremt
- a) unge under 18 år har en indlånssaldo > kr. 250.000
- b) For øvrige Private kunder og foreninger gælder at der beregnes fra en indlånssaldo > kr. 250.000 hvis kunden har nemkonto- Har kunden ikke nemkonto er grænsen 0 kr.
Se særligt afsnit om vilkår for beregning af negativ indlånsrente
- *Den årlige rente inklusive renters rente
- ** Renten beregnes som knækrente indenfor hvert beløbsinterval
- ***Rentesatsen fremgår af sparekassens forrentningspolitik for garantkapital og er således et udtryk for bestyrelsens ønske om for garantkapitalens forrentning. Den faktiske årlige forrentning besluttet en gang årligt i forbindelse med sparekassens ordinære repræsentantskabsmøde og udbetales herefter.

| Udlån | Pålydende rente | Debitorrente* i % | Årlige omkostninger i pct. (ÅOP) før skat ** | Etableringsomkostninger*** | Det samlede beløb, som skal betales, og ydelsestørrelse. | Særlige vilkår |
|-----------------------------|-----------------|-------------------|---|--|--|---|
| Opdateret 22.06.2021 | | | | | | |
| Private kreditter | | | | | | |
| Gebryfri Ungdom | 6,50 – 8,00% | 6,660 – 8,243% | 6,6 – 8,2% | 0 kr. | Laveste ydelse kr. 163 pr. kvartal Tilbagebetales i alt kr. 13.250 Højeste ydelse kr. 200 pr. kvartal Tilbagebetales i alt kr. 14.000 | Kredit – 18 – 28 år Den angivne ydelse dækker den maksimale brutto rente pr. kvartal ved de angivne rentesatser |
| Thybokonto (Kassekredit) | 1,80 – 11,80% | 1,812 – 12,332% | 2,9 – 13,8% | Stiftelsesprovision 2% af lånebeløb Dokumentgebyr kr. 1.500 | Laveste ydelse kr. 236 pr. kvartal | Den angivne ydelse dækker den maksimale |

| | | | | | | |
|----------------------|--------------|----------------|------------|---|---|--|
| | | | | | <p>Tilbagebetales i alt kr. 57.225</p> <p>Højeste ydelse kr. 1.549 pr. kvartal</p> <p>Tilbagebetales i alt kr. 83.475</p> | brutto rente pr. kvartal ved de angivne rentesatser |
| Private udlån | | | | | | |
| Andelsboliglån | 2,50 - 4,95% | 2,524 - 5,043% | 2,9 - 5,5% | <p>Stiftelsesprovision 2% af lånebeløb</p> <p>Dokumentgebyr kr. 1.500</p> | <p>Laveste ydelse kr. 2.334 pr. måned</p> <p>Tilbagebetales i alt kr. 700.131</p> <p>Højeste ydelse kr. 3.022 pr. måned</p> <p>Tilbagebetales i alt kr. 906.458</p> | |
| Billån | 1,35 - 5,50% | 1,357 - 5,614% | 3,5 - 8,0% | <p>Stiftelsesprovision 4% af lånebeløb</p> <p>Dokumentgebyr kr. 1.500</p> | <p>Laveste ydelse kr. 2.685 pr. måned</p> <p>Tilbagebetales i alt kr. 225.606</p> <p>Højeste ydelse kr. 3.089 pr. måned</p> <p>Tilbagebetales i alt kr. 259.510</p> | Der stilles krav om at køretøjet kaskoforsikres og der anmeldes forsikringsdeklaration ved pantsætning |

| | | | | | | |
|----------------------|--------------|----------------|-------------|--|--|--|
| Boliglån/Boligkredit | 2,25 - 7,95% | 2,269 - 8,190% | 2,6 - 8,60% | Stiftelsesprovision 2% af lånebeløb Dokumentgebyr kr. 1.500 | Laveste ydelse kr. 1.989 pr. måned Tilbagebetales i alt kr. 715.893 Højeste ydelse kr. 3.782 pr. måned Tilbagebetales i alt kr. 1.361.592 | |
| El-billån | 1,50% | 1,508% | 2,7% | Stiftelsesprovision 2% af lånebeløb Dokumentgebyr kr. 1.500 | Laveste ydelse kr. 2.319 pr. måned Tilbagebetales i alt kr. 222.648 Højeste ydelse kr. 2.319 pr. måned Tilbagebetales i alt kr. 222.648 | Lånet ydes kun til rene El-biler Der stilles krav om at køretøjet kaskoforsikres og der anmeldes forsikringsdeklaration ved pant sætning |
| Energilån | 3,11 - 3,75% | 3,146 - 3,803% | 3,7 - 4,3% | Stiftelsesprovision 2% af lånebeløb Dokumentgebyr kr. 1.500 | Laveste ydelse kr. 3.973 pr. måned Tilbagebetales i alt kr. 476.815 Højeste ydelse kr. 4.095 pr. måned Tilbagebetales i alt kr. 491.427 | |

| | | | | | | |
|-------------------|---------------|-----------------|-------------|--|--|--|
| Forbrugslån | 2,95 - 11,00% | 2,983 - 11,462% | 5,4 - 14,2% | Stiftelsesprovision 2% af lånebeløb Dokumentgebyr kr. 1.500 | Laveste ydelse kr. 759 pr. måned Tilbagebetales i alt kr. 45.540 Højeste ydelse kr. 918 pr. måned Tilbagebetales i alt kr. 55.053 | |
| Prioritetslån | 1,6637% | 1,6674% | 1,9% | Dokumentgebyr kr. 5.000 Vurderingsgebyr kr. 1.500 | Ydelse kr. 1.819 pr. måned Tilbagebetales i alt kr. 654.985 | Lånet ydes kun indenfor 60% af ejendommens værdi |
| Foreninger | | | | | | |
| Foreningskredit | 8,00 | 8,24% | 9,1% | Stiftelsesprovision 2% af lånebeløb Dokumentgebyr kr. 1.500 | Ydelse 2.070 pr. kvartal Tilbagebetales i alt kr. 144.900 | Den angivne ydelse dækker den maksimale brutto rente pr. kvartal ved de angivne rentesatser |

- ALLE ovenstående rentesatser er VARIABLE, medmindre det er angivet under særlige vilkår, at renten er fast.
- Rente beregnes af gælden og tilskrives hvert kvartal.
- [Oplysninger om den årlige nominelle provision.] [Skal tilpasses det enkelte pengeinstitut]
- *Den årlige rente inklusive renters rente
- **Hvis indgåelsen af en aftale om en accessorisk tjenesteydelse i forbindelse med kreditaftalen, herunder en forsikring, er obligatorisk for at opnå kreditten, og en sådan aftales omkostninger ikke kan beregnes på forhånd, skal forpligtelsen til at indgå denne aftale også være oplyst klart, kort og på en fremtrædende måde sammen med de årlige omkostninger i procent (ÅOP).
- ***Etableringsomkostninger omfatter udover stiftelsesprovision og evt. gebyrer tillige evt. offentlige afgifter: Variabel tinglysningsafgift 1,5 % + fast tinglysningsafgift 1.750 kr. ved pant i biler henholdsvis 1,45 % og 1.730 kr. ved pant i fast ejendom og andelsboliger. Ved billån indregnes yderligere kr. 920 til dækning af offentlige afgifter for anmeldelse af panthaverdeklaration.

Forudsætninger ved beregning af årlige omkostninger i procent (ÅOP):

I de årlige omkostninger er indregnet renter, gebyrer til pengeinstituttet og afgifter til det offentlige. De årlige omkostninger i procent afhænger bl.a. af lånets størrelse, løbetid og sikkerhed.

Der henvises samtidig til pengeinstituttets oversigt over de gebyrer, der løbende betales ved brug af pengeinstituttets serviceydelser, herudover henvises til pengeinstituttets "almindelige forretningsbetingelser".

| Låntype | Hovedstol | Samlet kreditbeløb i kr. | Løbetid i år | Afdragsform | Sikkerhedsstillelse |
|--------------------------|-----------|--------------------------|--------------|--------------|--|
| Kassekredit | 52.500 | 50.000 | 5 | Stående lån | Ingen. |
| Gebyrfri ungdom (kredit) | 10.000 | 10.000 | 5 | Stående lån | Ingen |
| Billån | 215.170 | 200.000 | 7 | Annuitetslån | Der forudsættes et nyt ejerpantebrev (BIL) for det samlede kreditbeløb og med en udbetalingsprocent på 20 pct. |
| Andelsboliglån | 520.530 | 500.000 | 25 | Annuitetslån | Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb. |
| Boliglån | 520.530 | 500.000 | 30 | Annuitetslån | Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb. |
| El-billån | 209.700 | 200.000 | 8 | Annuitetslån | Der forudsættes et nyt ejerpantebrev (BIL) for det samlede kreditbeløb og med en udbetalingsprocent på 20 pct. Lånet ydes kun til rene EL-biler. |
| Energilån | 409.500 | 400.000 | 10 | Annuitetslån | Ingen |
| Forbrugslån | 42.300 | 40.000 | 5 | Annuitetslån | Ingen |
| Foreningskredit | 103.500 | 100.000 | 5 | Stående lån | Ingen |
| Prioritetslån | 515.530 | 500.000 | 30 | Annuitetslån | Der forudsættes udstedt et nyt pantebrev dækkende det fulde beløb |

Negativ rente

Sparekassen Thy beregner og tilskriver negativ indlånsrente for privatkunder og ikke-erhvervsmæssige foreninger. Den negative indlånsrente omfatter alle almindelige konti og kreditter med variabel rente samt alle pensionskonti. Satsen udgør p.t. -0,75% p.a. og opkræves kvartalsvis.

Kunder med NemKonto i Sparekassen Thy

Har du din NemKonto i Sparekassen Thy er nedenstående friholdelsesgrænser gældende. Er dit samlede indestående under grænsen skal du ikke betale negativ rente.

- Kontante frie midler: Op til 250.000 kr. pr. kunde.
- Kontante pensionsmidler: Op til 25.000 kr. pr. konto.
- Ratepensionsordninger under udbetaling: 100.000 kr. pr. konto
- Aldersopsparring under løbende udbetaling: 100.000 kr. pr. konto

Dit indestående opgøres på tværs af alle dine konti. Også dem du er medejer af. Det betyder, at hvis du f.eks. ejer 50% af en konto tæller dette indestående med 50%.

Kunder uden NemKonto i Sparekassen Thy

Hvis NemKontoen ikke er registreret i Sparekassen Thy vil der blive beregnet negativ rente fra en saldo på 0 kr. på frie midler. For kontante pensionsmidler gælder de samme grænser som for kunder med Nemkonto i Sparekassen Thy.

Kunder under 18 år i Sparekassen Thy

Kravet om Nemkonto gælder ikke for kunder under 18 år. Disse kunder vil altid have de samme friholdelsesgrænser som for Kunder med nemkonto i Sparekassen Thy.

BoliglånPlus – indlån og PrioritetPlus - Indlån

Hvis indestående på disse konti overstiger gælden på BoliglånPlus og/eller Prioritetslånet beregnes der negativ rente af det overskydende beløb.

Privatkonto i udenlandsk valuta

Der beregnes negativ rente på disse konti fra en saldo på 0 kr.

Afregningskonto til negativ rente

Som udgangspunkt hæves den negative rente på nemkontoen, hvis en sådan er registreret. Hvis Nemkontoen ejes i fællesskab med en anden person eller ikke er registreret i Sparekassen Thy, bliver den negative rente i stedet hævet på en anden 100% ejet konto. Som udgangspunkt vælges kontoen med største indestående.

Alle kunder skal altid have en konto, der er 100% eget af kunden selv. Har man ikke det, opretter Sparekassen Thy automatisk en rentekonto og giver kunden besked herom.

På pensionskonti, valutakonti og deponeringskonti hæves den negative rente altid på den enkelte konto.

Følgende produkter indgår i beregningen af negativ indlånsrente:

| | | |
|------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| Andelsboligkredit | Depotkonto - Forening | Thy Opsparing |
| Andelskredit | DK-Firmaaftale | Thy Opsparing 0-17 år |
| BoligkreditPlus | Foreningskonto | Tween konto |
| Boligopsparing | Foreningskredit | Uddannelsesopsparing |
| Boligopsparing - Stat | GEbyrFri Ungdom | Uddannelsesopsparing - Stat |
| Budgetkonto | Gebyrfri Teenage | Ungdomskredit |
| Børnebørnskonto | Muhny konto | Ungdomsopsparing |
| Børnebørnskonto over 18 pr | PrioritetPlus - kredit | Vindmøllekredit |
| Depotkonto - Børnebørnskonto | Thybokonto | |
| Depotkonto - Privat | Thybokonto ekspedition | |

Klageansvarlig

Iflg. bekendtgørelse udstedt af Økonomi- og Erhvervsministeriet d. 8/12-2006 skal alle finansielle virksomheder, som har private kunder have en

klageansvarlig. En klage defineres som "en henvendelse fra en privatkunde, der, efter at have drøftet problemet med den finansielle virksomhed, fortsat ikke er enig i virksomhedens sagsbehandling eller resultat heraf og derfor ønsker sagen forelagt for den klageansvarlige".

Læs mere på linket her: <https://www.sparthy.dk/om-sparekassen/klageansvarlig>