

Prisliste

Indlån	Pålydende rente	Nominelle årlige rente* i %	Etableringsomkostninger	Løbende omkostninger	Særlige vilkår
Opdateret 01.10.20					
Ungdomsprodukter					
Muhnys konto	0,00%	0,00%	0 kr.	Ingen	Kunder < 10 år
Tween konto	0,00%	0,00%	0 kr.	Ingen	Kunder mellem 10 - 14 år
Gebyrfri teenage	0,00%	0,00%	0 kr.	Ingen	Kunder mellem 15 - 17 år
Gebyrfri Ungdom	0,00%	0,00%	0 kr.	Ingen	Kunder mellem 18 - 28 år
Thy Opsparing 0 - 17 år					Kunder mellem 0 - 17 år
0 - 50.000 kr.	0,50%	0,50%	0 kr.	Knæk**	
> 50.000 kr.	0,00%	0,00%	0 kr.		
Ungdomsopsparing					Kunder mellem 18 - 28 år
0 - 50.000 kr.	0,50%	0,50%	0 kr.	Knæk**	

> 50.000 kr.	0,00%	0,00%	0 kr.		
Børnebørnskonto 0 - 17 år	0,00%	0,00%	0 kr.	Ingen**	Kunder < 18 år
Børnebørnskonto					Kunder mellem 18 og 21 år
Børneopsparing					Kunder mellem 0 og 21 år
0 - 15.000 kr.	0,25%	0,25%	0 kr.	Trappe*	
> 15.000 kr.	0,25%	0,25%	0 kr.	Oprettelse kræver helkundeforhold Renten tilskrives årsultimo	
Øvrige produkter					
Thybokonto	0,00%	0,00%	0, kr.	Ingen	Kunder over 18 år
Budgetkonto	0,00%	0,00%	950 kr. i årligt gebyr		Kunder over 18 år
Privatkonto i fremmed valuta	-0,75%		0 kr.	EUR, GBP, SEK, Nok og USD	Kunder over 18 år
Thy Opsparing	0,00%	0,00%	0 kr.	Ingen	Kunder over 18 år
Særlig indlån					
Aldersopsparing					
0 - 25.000 kr.	0,00%	0,00%	0 kr.	Knæk**	

> 25.000 kr.	-0,75%				
Indeksopsparing	0,00%	0,00%	0 kr	Ingen	
				Renten tilskrives årsultimo	
Kapitalpension					
0 - 25.000 kr.	0,00%	0,00%	0 kr.	Knæk**	
> 25.000 kr.	-0,75%				
Ratepension					
0 - 25.000 kr.	0,00%	0,00%	0 kr.	Knæk**	
> 25.000 kr.	-0,75%				
Ratepension u. udbetaling					
0 - 100.000 kr.	0,00%	0,00%	0 kr.	Knæk**	
> 100.000 kr.	-0,75%				
Selvpension					
0 - 25.000 kr.	0,00%	0,00%	0 kr.	Knæk**	
> 25.000 kr.	-0,75%				
Foreninger					
Foreningskonto	0,00%	0,00%	0 kr.		
Foreningskredit	0,00%	0,00%	0 kr.	Renten tilskrives årsultimo	
Erhverv					
Erhvervskonto	-0,75%	-0,75%	0 kr	Renten tilskrives årsultimo	

Erhvervskredit	-0,75%	-0,75%	0 kr.		
Erhvervskonto i valuta	-0,75%	-0,75%	0 kr.	EUR, SEK, NOK, CHF, USD og GBP	Renten tilskrives årsultimo
Ansvarlig kapital (ikke dækket af garantiformuen)					
Garantkapital***	3,00%	3,00%		Tilskrives en gang årligt i marts/april	Grænser – nye: Min. 5.000 og maks. kr. 100.000 Grænser gældende for indskud før 25. marts 2020 Min. kr. 1.000 og Max. kr. 200.000

- ALLE ovenstående rentesatser er VARIABLE, medmindre det er angivet under særlige vilkår, at renten er fast.
 - Renten beregnes af saldoen og tilskrives hvert kvartal, medmindre andet er angivet under særlige vilkår
 - Der beregnes negativ indlånsrente såfremt
 - a) unge under 18 år har en indlånsaldo > kr. 500.000
 - b) For øvrige Private kunder og foreninger gælder at der beregnes fra en indlånsaldo > kr. 500.000 hvis kunden har nemkonto- Har kunden ikke nemkonto er grænsen 0 kr.
- Se særligt afsnit om vilkår for beregning af negativ indlånsrente
- *Den årlige rente inklusive renters rente
 - ** Renten beregnes som knækrente indenfor hvert beløbsinterval
 - ***Rentesatsen fremgår af sparekassens forrentningspolitik for garantkapital og er således et udtryk for bestyrelsens ønske om for garantkapitalens forrentning. Den faktiske årlige forrentning besluttet en gang årligt i forbindelse med sparekassens ordinære repræsentantskabsmøde og udbetales herefter.

Udlån Opdateret 01.07.20	Pålydende rente	Debitorrente* i %	Årlige omkostninger i pct. (ÅOP) før skat **	Etableringsomkostninger***	Det samlede beløb, som skal betales, og ydelsernes størrelse.	Særlige vilkår
Private kreditter						
Gebyrfri Ungdom	5,50 - 7,50%	5,614 - 7,714%	5,6 - 7,7%	0 kr.	Laveste ydelse kr. 138 pr. kvartal Tilbagebetales i alt laveste kr. 12.750 Højeste ydelse kr. 188 pr. kvartal Tilbagebetales i alt højeste kr. 13.750	Kredit - 18 - 28 år Den angivne ydelse dækker den maksimale brutto renten pr. kvartal ved de angivne rentesatser
Thybokonto (Kassekredit)	2,35 - 11,80%	2,371 - 12,332%	3,4 - 13,8%	Stiftelsesprovision 2% af lånebeløb Dokumentgebyr kr. 1.500	Laveste ydelse kr. 309 pr. kvartal Tilbagebetales i alt laveste kr. 58.669 Højeste ydelse kr. 1.549 pr. kvartal Tilbagebetales i alt højeste kr. 83.475	Den angivne ydelse dækker den maksimale brutto renten pr. kvartal ved de angivne rentesatser
Private udlån						

Andelsboliglån	2,60 - 5,95%	2,825 - 6,084%	3,0 - 6,5%	Stiftelsesprovision 2% af lånebeløb Dokumentgebyr kr. 1.500	<p>Laveste ydelse kr. 2.360 pr. måned</p> <p>Tilbagebetales i alt kr. 708.012</p> <p>Højeste ydelse kr. 3.329 pr. måned</p> <p>Tilbagebetales i alt kr. 998.556</p>	
Billån	1,09 - 6,50%	1,094 - 6,660%	3,3% - 9,1%	Stiftelsesprovision 4% af lånebeløb Dokumentgebyr kr. 1.500	<p>Laveste Ydelse kr. 2.662 pr. måned</p> <p>Tilbagebetales i alt kr. 223.573</p> <p>Højeste ydelse kr. 3.192 pr. måned</p> <p>Tilbagebetales i alt kr. 268.082</p>	Der stilles krav om at køretøjet kaskoforsikres og der anmeldes forsikringsdeklaration ved pantsætning
Boliglån	2,25 - 6,61%	2,269 - 6,776%	2,6 - 7,2%	Stiftelsesprovision 2% af lånebeløb Dokumentgebyr kr. 1.500	<p>Laveste ydelse kr. 1.989 pr. måned</p> <p>Tilbagebetales i alt kr. 715.893</p> <p>Højeste ydelse kr. 3.316 pr. måned</p> <p>Tilbagebetales i alt kr. 1.193.403</p>	

Energilån	2,45 - 3,75%	2,473 - 3,803%	3,0 - 4,3%	Stiftelsesprovision 2% af lånebeløb Dokumentgebyr kr. 1.500	Laveste ydelse kr. 3.850 pr. måned Tilbagebetales i alt kr. 462.012 Højeste ydelse kr. 4.095 pr. måned Tilbagebetales i alt kr. 491.427	
Forbrugslån	2,95 - 11,00%	2,983 - 11,462%	5,4 - 14,2%	Dokumentgebyr kr. 5.000 Vurderingsgebyr kr. 1.500	Laveste ydelse kr. 759 pr. måned Tilbagebetales i alt kr. 45.540 Højeste ydelse kr. 918 pr. måned Tilbagebetales i alt kr. 55.053	
Prioritetslån	1,64%	1,65%	1,8%	Dokumentgebyr kr. 5.000 Vurderingsgebyr kr. 1.500	Ydelse kr. 1.813 pr. måned Tilbagebetales i alt kr. 652.853	Lånet ydes kun indenfor 60% af ejendommens værdi

Foreninger						
Foreningskredit	8,00	8,24%	9,1%	Stiftelsesprovision 2% af lånebeløb Dokumentgebyr kr. 1.500	Ydelse 2.070 pr. kvartal Tilbagebetales i alt kr. 144.900	Den angivne ydelse dækker den maksimale brutto renten pr. kvartal ved de angivne rentesatser

- ALLE ovenstående rentesatser er VARIABLE, medmindre det er angivet under særlige vilkår, at renten er fast.
- Renten beregnes af gælden og tilskrives hvert kvartal.
- [Oplysninger om den årlige nominelle provision.] [Skal tilpasses det enkelte pengeinstitut]
- *Den årlige rente inklusive renters rente
- **Hvis indgåelsen af en aftale om en accessorisk tjenesteydelse i forbindelse med kreditaftalen, herunder en forsikring, er obligatorisk for at opnå kreditten, og en sådan aftales omkostninger ikke kan beregnes på forhånd, skal forpligtelsen til at indgå denne aftale også være oplyst klart, kort og på en fremtrædende måde sammen med de årlige omkostninger i procent (ÅOP).
- ***Etableringsomkostninger omfatter udover stiftelsesprovision og evt. gebyrer tillige evt. offentlige afgifter: Variabel tinglysningsafgift 1,5 % + fast tinglysningsafgift 1.750 kr. ved pant i biler henholdsvis 1,45 % og 1.730 kr. ved pant i fast ejendom og andelsboliger. Ved billån indregnes yderligere kr. 920 til dækning af offentlige afgifter for anmeldelse af panthaverdeklaration.

Forudsætninger ved beregning af årlige omkostninger i procent (ÅOP):

I de årlige omkostninger er indregnet renter, gebyrer til pengeinstituttet og afgifter til det offentlige. De årlige omkostninger i procent afhænger bl.a. af lånets størrelse, løbetid og sikkerhed.

Der henvises samtidig til pengeinstituttets oversigt over de gebyrer, der løbende betales ved brug af pengeinstituttets serviceydelser, herudover henvises til pengeinstituttets "almindelige forretningsbetingelser".

Lånetype	Hovedstol	Samlet kreditbeløb i kr.	Løbetid i år	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse
Kassekredit	52.500	50.000	5	Stående lån	Ingen.
Gebyrfri ungdom (kredit)	10.000	10.000	5	Stående lån	Ingen
Billån	215.170	200.000	7	Annuitetslån	Der forudsættes et nyt ejerpantebrev (BIL) for det samlede kreditbeløb og med en udbetalingsprocent på 20 pct.
Andelsboliglån	520.530	500.000	25	Annuitetslån	Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb.
Boliglån	520.530	500.000	30	Annuitetslån	Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb.
Energilån	409.500	400.000	10	Annuitetslån	Ingen
Forbrugslån	42.300	40.000	5	Annuitetslån	Ingen
Foreningskredit	103.500	100.000	5	Stående lån	Ingen
Prioritetslån	515.530	500.000	30	Annuitetslån	Der forudsættes udstedt et nyt pantebrev dækkende det fulde beløb

Negativ rente

Sparekassen Thy beregner og tilskriver negativ indlånsrente for privatkunder og ikke-erhvervsmæssige foreninger. Den negative indlånsrente omfatter alle almindelige konti og kreditter med variabel rente samt alle pensionskonti. Satsen udgør p.t. -0,75% p.a. og opkræves kvartalsvis.

Kunder med NemKonto i Sparekassen Thy

Har du din NemKonto i Sparekassen Thy er nedenstående friholdelsesgrænser gældende. Er dit samlede indestående under grænsen skal du ikke betale negativ rente.

- Kontante frie midler: Op til 500.000 kr. pr. kunde.
- Kontante pensionsmidler: Op til 25.000 kr. pr. konto.
- Ratepensionsordninger under udbetaling: 100.000 kr. pr. konto

Dit indestående opgøres på tværs af alle dine konti. Også dem du er medejer af. Det betyder, at hvis du f.eks. ejer 50% af en konto tæller dette indestående med 50%.

Kunder uden NemKonto i Sparekassen Thy

Hvis NemKontoen ikke er registreret i Sparekassen Thy vil der blive beregnet negativ rente fra en saldo på 0 kr. på frie midler. For kontante pensionsmidler gælder de samme grænser som for kunder med Nemkonto i Sparekassen Thy.

Kunder under 18 år i Sparekassen Thy

Kravet om Nemkonto gælder ikke for kunder under 18 år. Disse kunder vil altid have de samme friholdelsesgrænser som for Kunder med nemkonto i Sparekassen Thy.

BoliglånPlus – indlån og PrioritetPlus - Indlån

Hvis indestående på disse konti overstiger gælden på BoliglånPlus og/eller Prioritetslånet beregnes der negativ rente af det overskydende beløb.

Privatkonto i udenlandsk valuta

Der beregnes negativ rente på disse konti fra en saldo på 0 kr.

Afregningskonto til negativ rente

Som udgangspunkt hæves den negative rente på nemkontoen, hvis en sådan er registreret. Hvis Nemkontoen ejes i fællesskab med en anden person eller ikke er registreret i Sparekassen Thy, bliver den negative rente i stedet hævet på en anden 100% ejet konto. Som udgangspunkt vælges kontoen med største indestående.

Alle kunder skal altid have en konto, der er 100% eget af kunden selv. Har man ikke det, opretter Sparekassen Thy automatisk en rentekonto og giver kunden besked herom.

På pensionskonti og valutakonti hæves den negative rente altid på den enkelte konto.

Følgende produkter indgår i beregningen af negativ indlånsrente:

Andelsboligkredit	Foreningskonto	Thy Opsparing 0-17 år
Andelskredit	Foreningskredit	Tween konto
BoligkreditPlus	GEbyrFri Ungdom	Uddannelsesopsparing
Boligopsparing	Gebyrfri Teenage	Uddannelsesopsparing - Stat
Boligopsparing - Stat	Muhnø konto	Ungdomskredit
Budgetkonto	PrioritetPlus - kredit	Ungdomsopsparing
Børnebørnskonto	Thybokonto	Vindmøllekredit
Børnebørnskonto over 18 pr	Thybokonto ekspedition	
DK-Firmaaftale	Thy Opsparing	

Klageansvarlig

Iflg. bekendtgørelse udstedt af Økonomi- og Erhvervsministeriet d. 8/12-2006 skal alle finansielle virksomheder, som har private kunder have en klageansvarlig. En klage defineres som "en henvendelse fra en privatkunde, der, efter at have drøftet problemet med den finansielle virksomhed, fortsat ikke er enig i virksomhedens sagsbehandling eller resultat heraf og derfor ønsker sagen forelagt for den klageansvarlige".

Læs mere på linket her: <https://www.sparthy.dk/om-sparekassen/klageansvarlig>